

Versión: 1

Fecha de vigencia: mayo 9 de 2017

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Contratista	Mateo Cruz Ferrer
Informe de Actividades N.º	4 de 5
Periodo	29/07/2025 a 28/08/2025
Número del Contrato	3231
Objeto:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA LA RECOLECCIÓN EN CAMPO EN LOS DIFERENTES COMPONENTES; ANÁLISIS Y DIGITACIÓN DE LA INFORMACIÓN EN EL PROCESO DE ELABORACIÓN DE LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS EN LA ETAPA PREVIA DEL PLAN PARCIAL DE RENOVACIÓN URBANA SUBCENTRO CUBA, EN EL MARCO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN "FORMULACIÓN, REVISIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE LOS INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN, GESTIÓN Y FINANCIACIÓN PARA EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA.
Plazo	5 meses
Valor Total del Contrato	\$14.250.000
Valor del Periodo del Informe	\$2.850.000
Fecha de Inicio	29/04/2025
Fecha de Terminación	28/09/2025
Proyecto	FORMULACIÓN REVISIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE LOS INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN, GESTIÓN Y FINANCIACIÓN PARA EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA
Supervisor	SANDRA LILIANA HERRERA GIRALDO
Dependencia	SUBSECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Versión: 1

Fecha de vigencia: mayo 9 de 2017

2. DESARROLLO DEL CONTRATO

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
1. <i>Recopilar en campo la información primaria y secundaria necesaria en todos los componentes para el desarrollo del diagnóstico del Plan Parcial Subcentro Cuba.</i>	1.1. Se realizó un registro de la movilidad de manera audiovisual. Esta información es fundamental para el desarrollo del diagnóstico del Plan Parcial.	1.1.1 Registro movilidad (13/08/2025)	1.1.1.1 Las evidencias de la labor realizada se encuentra disponibles en el siguiente drive: https://drive.google.com/drive/folders/1ktImecCLiKRdVZCgHHyQntQsuAxZHGti?usp=drive_link
2. <i>Llevar a cabo los recorridos de campo que se programen con el equipo técnico con el fin de obtener la información requerida para el desarrollo del diagnóstico del Plan Parcial Subcentro Cuba.</i>	2.1 Se llevaron a cabo 2 recorridos de campo programados con el equipo técnico al polígono del Subcentro Cuba, lo que permitió obtener información valiosa sobre las condiciones actuales del área de intervención.	2.1.1 Recorrido en campo (05/08/2025) 2.1.2 Recorrido en campo (06/08/2025)	2.1.1.1 Las evidencias de la labor realizada se encuentra disponibles en el siguiente drive: https://drive.google.com/drive/folders/1TJLZ0HJLwoPyJY12aEHwDap2dVJfHvew?usp=drive_link
3. <i>Apoyar en el diligenciamiento de bases de datos necesarios para la construcción de la cartografía o mapas temáticos para el diagnóstico del Plan Parcial Subcentro Cuba.</i>	3.1 Se realizaron cinco sesiones en donde se realizaron las fichas por manzanas con el fin de resumir el trabajo levantado en campo y tener herramientas que profundicen el análisis.	3.1.1 Análisis fichas por manzanas (20/08/2025) 3.1.2 Análisis ficha por manzana (21/08/2025) 3.1.3 Análisis ficha por manzanas (22/08/2025) 3.1.4 Análisis fichas por manzanas (25/08/2025) 3.1.5 Análisis fichas por manzanas (27/08/2025)	3.1.1.1 Las evidencias de la labor realizada se encuentra disponibles en el siguiente drive: https://drive.google.com/drive/folders/1OVaX5QQi_E2vi8ciBC-dMQVvjRpaq3s9?usp=drive_link

Versión: 1

Fecha de vigencia: mayo 9 de 2017

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
4. Asistir a las diferentes reuniones o talleres de trabajo con el equipo técnico y la secretaría de Planeación para realizar las diferentes actas y apoyo logístico de las mismas de carácter institucional en los temas relacionados con el objeto contractual.	4.1 Asistí a dos reuniones de equipo, en donde se brindó apoyo logístico, contribuyendo a su organización y desarrollo efectivo. Se tomaron notas relevantes durante las discusiones, que servirán de insumo para la elaboración de las actas. Así mismo asistí a una reunión con el equipo de planes parciales de la subsecretaría de planeación y a una mesa de participación con entidades externas, en donde se socializó el estado de avance en la elaboración del diagnóstico para el Plan Parcial Subcentro CUBA.	4.1.1 Mesa de participación (30/07/2025) 4.1.2 Socialización Dx PP CUBA (06/08/2025) 4.1.3 Reunión de equipo (13/08/2025) 4.1.4 Reunión de equipo (29/08/2025)	4.1.1.1 Las evidencias de la labor realizada se encuentra disponibles en el siguiente drive: https://drive.google.com/drive/folders/1w-i6VcDn1KUwYbKzGghtqxIx0jur2K?usp=drive_link
5. Elaborar los Informes técnicos propios de estos alcances como soporte mes a mes, dentro del trabajo de campo elaborado.	5.1. Se elaboró el informe de las actividades comprendidas entre el 29/07/2025 y el 28/08/2025.	5.1.1 Informe de actividades.	5.1.1.1 Las evidencias de la labor realizada se encuentra disponibles en el siguiente drive: https://drive.google.com/drive/folders/17EpDLfO2e5-Lf8hVrSTAVAokVs2Xu-B?usp=drive_link

Versión: 1

Fecha de vigencia: mayo 9 de 2017

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
6. Apoyar en la elaboración de las actas de reuniones, y demás documentos necesarios para evidenciar el estado de avance en la elaboración del diagnóstico para el Plan Parcial Subcentro CUBA, en cumplimiento a las disposiciones dadas por la Secretaría de Planeación.	5.1 Se realizó, junto con el equipo técnico, las actas de dos reuniones (una del equipo de trabajo y otra con presencia del equipo de planes parciales) en donde se evidenció el estado de avance en la elaboración del diagnóstico para el Plan Parcial Subcentro CUBA, en cumplimiento a las disposiciones dadas por la Secretaría de Planeación. Así mismo se realizó, junto con el equipo técnico, las actas de una mesa de participación con entidades, para la socialización del proyecto de renovación urbana del plan parcial del subcentro cuba.	6.1.1 Acta No. 17 Mesa de participación (30/07/2025) 6.1.2 Acta No. 18 Socialización equipo planes parciales (06/08/2025) 6.1.3 Acta No. 19 Avances Ficha Caracterización por manzanas (13/08/2025)	6.1.1.1 Las evidencias de la labor realizada se encuentra disponibles en el siguiente drive: https://drive.google.com/drive/folders/1D998dGDPpAt5OlsMo6AaCmVnDmderqTc?usp=drive_link



MATEO CRUZ FERRER
CC 1 088327310
Contratista

FIRMA DIGITAL PARA INFORME DE ACTIVIDADES N.º
A DE 5 DEL 2017 DE 3231 DE 2017 DE
PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA
GESTIÓN DE MATEO CRUZ FERRER

SANDRA LILIANA HERRERA GIRALDO.
Supervisora



JUAN PABLO ARISTIZÁBAL VALENCIA
Coordinador Plan Parcial Subcentro Cuba